

Résidence Tri'Logis, habitat inclusif à Darney (Vosges)

Inauguration du 13 septembre 2024

Bernadette : « Bienvenue chez nous ! »

Jacques : « Avant, on ne me souhaitait pas mon anniversaire, on m'oubliait. Maintenant, je le fête avec les copains ».

Jacques : « Avant, dans mon ancien logement, je parlais aux murs, mais ils ne me répondaient pas. Je me sentais seul parfois. Aujourd'hui, j'ai des voisins, je suis entouré et c'est rassurant ».

La résidence Tri'Logis est le premier habitat inclusif porté par la FMS.

Cet habitat est partagé et inséré dans la vie locale. Les habitants disposent de leur propre logement, à proximité les uns des autres et partagent des temps en commun.

Cette forme « d'habiter » est une alternative au logement ordinaire et à l'accueil en établissement.

Tri'Logis s'adresse à des personnes à partir de l'âge de 18 ans, avec un droit ouvert à la MDPH, ou à des "sénior", à partir de 65 ans.

Ici, le plus jeune a tout juste 20 ans, les plus expérimentés ont 77 ans.

Tous sont locataires de leur logement.

Et pour favoriser le « vivre ensemble », ils disposent également

- d'une salle de convivialité,
- d'une terrasse aménagée,
- et de 1 000 m² de terrain autour de la résidence

pour développer un projet de vie sociale et partagée

Jean-Marie : lève un panneau sur lequel est écrit « j'ai voté Justine ! »

Dans notre démarche de recrutement, nous avons proposé à Jean-Marie de participer aux entretiens.

C'est ainsi que Justine a été choisie pour faire vivre le projet de *Vie sociale*.

Elle est, en quelque sorte, la cheffe d'orchestre du vivre ensemble,

- non seulement entre les habitants,
- mais aussi entre les habitants et leur environnement.

Avec Justine, nous avons pour mission de déployer ce nouveau dispositif sur le territoire.

Le saviez-vous ? À l'origine, ces pavillons étaient déjà un lieu de vie. En effet, ils accueillait des personnes autonomes qui dépendaient de l'hôpital local. C'était en quelque sorte les prémices de l'habitat inclusif.

Merci aux professionnelles qui y ont travaillé de nous avoir apporté leur témoignage sur l'histoire passée, c'était une chance pour nous de pouvoir nous en inspirer. Mesdames, merci à vous !

Pour écrire cette nouvelle histoire, nous avons pris le temps avec chacun des habitants de se connaître, de connaître leur parcours et leur histoire de vie, leurs envies, leurs souhaits, leurs craintes, leurs regrets afin de rédiger un projet collectif qui nous unit, un projet de *vie sociale et partagée* où les valeurs de chacun prennent sens, des valeurs liées à la ruralité et à la terre.

Jean-Marie : « j'ai toujours fait du jardin. Planter des fleurs et des légumes, c'est ce que j'aime ».

Comme vous avez pu le voir, 1 000 m² de terrain s'offrent à nous pour aménager un espace de vie qui convient à tous.

Pour commencer, nous avons répondu à un 1^{er} appel à projet intitulé « initiatives citoyennes » de la Région Grand Est.

Il nous a permis d'installer :

- les premiers bacs de jardinage à hauteur,
- des nichoirs et mangeoires à oiseaux,
- des récupérateurs d'eau pluviales,
- une boîte à partages

et planter nos premiers arbustes.

Pour nous aider dans cette démarche, nous nous sommes entourés d'entreprises locales telles que la SARL Sciebois et l'Ésat Florébois.

Après une année à expérimenter ce projet, les habitants ont voulu davantage de terrains à cultiver.

Nous avons donc répondu à un deuxième appel à projet autour des jardins solidaires de la Fondation d'Entreprise Rustica pour acquérir

- de nouveaux bacs de jardinage,
- un hôtel à insectes,

et créer un petit jardin en permaculture.

Merci à notre bénévole jardinier d'avoir réalisé cet espace.

En parallèle, les habitants ont participé à un concours photos dans le cadre de l'action « papote au potager » organisée par la Com Com Vosges Côté sud-ouest et la Com Com terre d'eau. Ils ont obtenu un prix avec des produits du terroir, un bon d'achats et notre premier arbre fruitier a pu être planté.

Cette démarche de travail collective permet de rendre acteur l'ensemble des habitants de la résidence, et de tendre vers une gouvernance partagée, où les habitants font leurs propres choix, se sentent utiles, et font de ce lieu un site qui leur ressemble, un site qui les rassemble.

Ici, l'herbe à pampa, le noisetier tortueux ou les plantations de fraises ne sont pas là par hasard. Ils font écho à des souvenirs d'antan.

L'habitat inclusif apporte aux habitants une reconnaissance et appartenance au territoire. Plusieurs types de projets d'animation sont proposés.

- **Des animations « Aller vers ».** Les actions proposées par les acteurs de territoire : être présents et participer aux animations proposées par le tiers lieu, aller à la bibliothèque, au cinéma grâce à la MPT (maison pour tous), aux actions de formations et de préventions proposées par France service, découvrir le Mouv'Truck, être inscrits sur les projets culturels comme la Micro Folie et le MUMO, les animations proposées par l'EHPAD, par la Compagnie l'Odyssée ou se rendre au marché du terroir. Nous rejoignons souvent le Traversier dans les villages alentours...
- **D'autres projets d'animations permettent de « faire venir »** les acteurs du territoire à Tri'Logis. C'est ainsi que les enfants du périscolaire sont venus nous aider à planter les fleurs au printemps, ils ont également fêté Pâques et Halloween avec nous. Les collègues du tiers lieu ont organisé des projets lecture de contes dans nos jardins avec des bénévoles de lire et faire lire, les enfants de l'école maternelle sont venus. Christine, de la ligue de

l'enseignement, a emmené la Tovertaffel pour égayer notre fête de Noël, Isabelle et son bao-pao, les Colporteurs et leurs marionnettes ont ensoleillé notre été. Bientôt, c'est avec la mission locale qu'un projet cuisine va être mis en place. Et bien d'autres encore !

Ces actions permettent la participation sociale et citoyenne des habitants, et limitent ainsi le risque d'isolement.

Merci à vous, partenaires, d'avoir communiqué et fait le lien auprès des personnes que vous accompagnez, et de leur avoir fait découvrir Tri'Logis.

Je pense ici :

- aux mandataires,
- aux collègues de la MSVS (maison de la solidarité et de la vie sociale)
- aux assistant.e.s sociaux et aux conseillers.ères logements,
- au CLIC (centre local d'information et de coordination),
- à l'IMT (institut médico technique) de Neufchâteau,
- à l'IF PRO de Darney,
- au Sessad Pro,
- aux DAC (dispositifs d'appui à la coordination),
- aux SAD (services d'aide à domicile)
- aux infirmiers et infirmières,
- aux SAVS (services d'accompagnement à la vie sociale),
- et bien d'autres encore...

Je pense aussi aux partenaires internes à la FMS comme :

- le CRDI (centre de ressources pour le développement de l'insertion),
- la MOUS (maîtrise d'œuvre urbaine et sociale),
- la MAS L'Effeuilly,
- l'Ésat Florébois,
- le foyer Ariane de Darney,
- le SAVS,
- les services HUDA et Logema,
- l'ACI (atelier et chantier d'insertion) C'2Act
- et la plateforme de services Pass'Âge.

C'est un travail collectif que nous avons mené ensemble. Nos échanges, nos discussions, nous ont aidés dans la construction de ce projet, vous avez été, vous aussi, inspirants pour nous, dans la mise en œuvre de Tri'Logis. Merci !

Jusqu'à présent, nous avons construit l'habitat inclusif avec les personnes qui y habitent.

Aujourd'hui, notre financeur nous permet d'ouvrir l'habitat inclusif à 6 personnes supplémentaires, qui habitent sur le territoire.

Quelques-unes sont présentes, merci d'être là. De nombreuses idées vont encore germer et de nouveaux projets vont fleurir.

Merci à nos financeurs, à l'ARS (agence régionale de santé) de nous avoir accompagnés dans la mise en œuvre du projet initial, merci au Conseil départemental, notamment la conférence des financeurs, et à la CNSA (caisse nationale de solidarité pour l'autonomie) de nous accompagner dans la suite de ce projet

Merci à la FMS, pour la confiance accordée. **Il y a quelques années, nos dirigeants nous ont dit « dans ce type de projet, on ne s'interdit rien », c'est une sacrée guidance associative qui nous donne des ailes.**

Je profite pour saluer, discrètement, Madame Collin DGA (directrice générale adjointe), qui a débuté sa carrière professionnelle au sein de la FMS, à Darney, et qui la termine, aujourd'hui, à Darney.

La boucle est bouclée ! Bonne continuation Isabelle.

Enfin, je remercie sincèrement toutes les personnes qui ont contribué à la réussite de ce moment :

- l'association ADADE de Darney et la CCVCSO pour le prêt des barnums,
- Bruno, Patrick, Jean-Pierre, Mathéo et Tony qui les ont installés,
- Josiane pour la logistique et l'aide apportée dans l'envoi des invitations,
- la Mairie de Darney pour le prêt des tables,
- l'Ésat Florébois, toujours présent à nos côtés avec l'équipe horticulture pour le prêt des plantes qui apportent un peu de soleil dans cette fraîche matinée. Bravo à l'équipe restauration pour le buffet préparé,
- et Justine et Claire, mes formidables collègues.

Vous avez sans doute vu que le Traversier est présent aujourd'hui pour animer notre journée.

Merci aux Pep Lor'Est d'être présents.

- Nadège, au Traversier, vous attend pour vous faire essayer les jeux en bois,
- Mais nous lui avons également demandé d'animer un petit atelier pour récolter auprès de vous une expression liée au thème des jardins (par exemple « rougir comme une tomate, ou les carottes sont cuites » ...). Ces expressions nous permettront de travailler à un nouveau projet. Merci de votre contribution, je compte sur vous !

Merci également à Isabelle Soullier, de l'association Fasibao, d'être présente ce matin avec le bao pao. Allez l'essayer, c'est un formidable instrument de musique !

Et surtout, merci aux habitants de la Résidence, pour leurs idées et leur aide : Bernadette, Christelle, Emilien, Bruno, Quentin, Jacques, Pascal, Jean-Marie, Christopher, Jérémy, Patrick...

Patrick : « J'étais le premier à emménager ! »

Eh oui, les premiers habitants ont emménagé en octobre 2022, et Patrick fut le premier.

Ces 2 années de fonctionnement nous ont permis d'intégrer l'habitat inclusif dans le paysage local.

Ce vendredi 13 est un jour porte bonheur. Il est donc temps de vous dire que deux nouvelles collègues vont nous aider à développer l'habitat inclusif,

- une à Darney pour poursuivre la mission,
- et une à Saint Nabord, puisque nous allons y ouvrir un nouveau lieu de vie en lien avec le bailleur social Vosgelis.

De belles perspectives, c'est sûr !

Merci à vous !

Séverine Artel,
Cheffe de service Tri'Log!s